

APARTAMENTO **VENTA**

🛏 1 a 2 dormitorios

🏠 81.7 a 82.1 m<sup>2</sup>

Unidades desde  
**USD 334.500**

Echevarriarza 3471 esq. Luis Alberto de Herrera  
Pocitos Nuevo, Montevideo



## Características

Entrega	_____	Inmediata
Plantas	_____	4
Unidades	<b>2 DISPONIBLE</b> _____	2
Garage	_____	40



## Amenities

 Ascensor

 Seguridad

 Piscina

 Jardin

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

## Descripción

MORE ECHEVARRIARZA es un proyecto completamente innovador que se desarrolla en 6 niveles: Planta Baja, 3 niveles de apartamentos, un Rooftop y un Subsuelo. Cuenta con un patio central enjardinado que une a las dos torres de apartamentos. Se destacan la modernidad, buen gusto y calidad que une a todo el proyecto.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚽
111	<b>USD 334.500</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 18700	81.7 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
214	<b>USD 335.475</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 18700	82.1 m <sup>2</sup>	2 dorm.	2 baños

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
1	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
2	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
3	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
4	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
5	<b>USD 30.000</b>		2,45m x 0,00m	0,00m	---
6	<b>USD 30.000</b>		2,45m x 0,00m	0,00m	---
7	<b>USD 30.000</b>		2,45m x 0,00m	0,00m	---
8	<b>USD 30.000</b>		3,00m x 0,00m	0,00m	---
9	<b>USD 30.000</b>		2,90m x 0,00m	0,00m	---
10	<b>USD 30.000</b>		2,30m x 0,00m	0,00m	---
11	<b>USD 30.000</b>		2,30m x 0,00m	0,00m	---

Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	↕ Altura Máx.	♿
12	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
14	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
15	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
16	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
17	<b>USD 30.000</b>		3,10m x 0,00m	0,00m	---
20	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
21	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
22	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
28	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
30	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
31	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
33	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
34	<b>USD 30.000</b>		2,45m x 0,00m	0,00m	---
36	<b>USD 30.000</b>		2,85m x 0,00m	0,00m	---
40	<b>USD 30.000</b>		2,30m x 0,00m	0,00m	---
41	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
43	<b>USD 30.000</b>		2,20m x 0,00m	0,00m	---
44	<b>USD 30.000</b>		2,60m x 0,00m	0,00m	---
50	<b>USD 30.000</b>		2,85m x 0,00m	0,00m	---

Garage  
**More Echevarriarza**  
 BOX09

USD 30.000  
 USD 4.303

Ubicación

Medidas  
 1,40m x 0,00m

Altura Máx.  
 0,00m



Garage	Precio	Ubicación	Medidas	Altura Máx.	
BOX09	USD 4.303		0,61m x 0,00m	0,00m	ÁGUILAS DORADAS S.A
BICI03	USD 3.882		0,61m x 0,00m	0,00m	---
BICI04	USD 927		0,61m x 0,00m	0,00m	---
BICI05	USD 927		0,61m x 0,00m	0,00m	---
BICI06	USD 927		0,61m x 0,00m	0,00m	---
BICI07	USD 927		0,61m x 0,00m	0,00m	---
BICI08	USD 927		0,61m x 0,00m	0,00m	---
BICI09	USD 927		0,61m x 0,00m	0,00m	---
BICI10	USD 927		0,61m x 0,00m	0,00m	---

## Ubicación

Echevarriarza 3471 esq. Luis Alberto de Herrera  
Pocitos Nuevo, Montevideo

### Barrio Pocitos Nuevo

Situado a unos 6 km. Del Centro de Montevideo se encuentra el barrio Pocitos Nuevo, antes conocido como barrio La Mondiola. Una pequeña zona costera que delimita con Pocitos y Buceo, que aún conserva muchos tintes de la antigua Ciudad de Montevideo, no habiéndose transformado por completo en un barrio de altos edificios y construcciones modernas, manteniendo así muchas casas de una planta y casas de altos.

 Es tranquilo

 Es seguro

## Formas de Pago

Contado:

**90%** · Boleto de compra

**10%** · Contra entrega

## Gastos

**5%** · Ocupación y conexiones

## Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Hasta 25 años post ocupación. Valor máx. 80.00%

